

INFORMACJA DLA MIESZKAŃCÓW DOTYCZY BUDYNKÓW TRAUGUTTA1 I TRAUGUTTA 3

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Żychlinie informuje, że w roku 2023 w związku ze zgłoszeniami mieszkańców o przeciekach w mieszkaniach przez elewację budynku, przeprowadziła uszczelnienie złączy płyt betonowych. Prace poprzedzone były sprawdzeniem czy w szczelinach ścian przeznaczonych do uszczelnienia nie bytują ptaki i nietoperze. Ekspertyza przeprowadzona przez wyspecjalizowaną osobę zezwalała na dokonanie w/w prac. Dodatkowo zgłosiliśmy potrzebę uszczelnienia elewacji do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi, na którą również otrzymaliśmy zgodę. Prace wykonane były pod nadzorem przyrodniczym w wyznaczonym terminie.

Z uwagi na donos jednego z mieszkańców do organizacji przyrodniczej (w sprawie domniemanego zaduszenia nietoperzy) i na wszczęte postępowanie wyjaśniające przez RDOŚ oraz Policję Spółdzielnia Mieszkaniowa zmuszona była zlecić przeprowadzenie dodatkowej ekspertyzy przez niezależnego specjalistę. Koszt dodatkowych prac wyniósł 18.007,20 zł (koszt ekspertyzy chiropterologicznej i podnośnika). Wydana opinia potwierdziła poprzednią i zarzuty zostały umorzone.

Jednak dodatkowe koszty generowane przez nieprzemyślane zachowania powodują, że wydatkowane środki mogłyby być przeznaczone na naprawy czy remonty.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Żychlinie
ul. Łąkowa 5/21, 99-320 Żychlin
NIP 7750011388, REGON 000744322**